

**Anexa nr. 11**(Anexa nr. 1K la normele metodologice)

- Formular -

**PROCES-VERBAL**

de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

Județul/Localitatea Județul Cluj, Comuna Căianu Primăria Comunei Căianu	Registrul de evidență nr. 20/13 din 15/09/2023 (zi/lună/an)
---	---

Încheiat astăzi, 15.09.2023, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. 20/4349 a terenului agricol situat în extravilanul localității Căianu-Vamă, comunei Căianu, tarlăua nr. -, , parcela -, categoria de folosință arabil, identificat prin nr. cadastral 51587, și număr carte funciară 51587, în suprafață de 0,0038 ha, reprezentând cota-parte 1/1, județul Cluj, depusă de Bujor Valentin, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar, CNP \_\_\_\_\_, identificat/identificată cu \_\_\_\_\_ seria \_\_\_\_\_ nr. \_\_\_\_\_, eliberat(ă) de \_\_\_\_\_ cetățenia \_\_\_\_\_, naționalitatea \_\_\_\_\_, cu domiciliul în \_\_\_\_\_ com \_\_\_\_\_, str., nr. \_\_\_\_\_ bl. \_\_\_\_\_, sc. \_\_\_\_\_, et. \_\_\_\_\_, ap. \_\_\_\_\_, județul/sectorul Cluj, codul poștal \_\_\_\_\_, țara România, telefon \_\_\_\_\_, fax \_\_\_\_\_, e-mail \_\_\_\_\_, cetățenia \_\_\_\_\_, starea civilă \_\_\_\_\_, în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

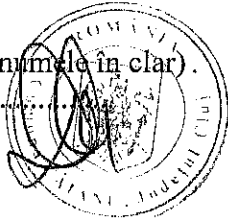
Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare. În termenul legal de 45 de zile lucrătoare s-a depus o comunicare de acceptare a ofertei de vânzare nr. 20/4349 înregistrată sub nr. 20/12 din 22.08.2023 (5458/22.08.2023), pentru terenul extravilan în suprafață de 0,0038 ha, număr cadastral 51587, număr carte funciară 51587, la prețul de 3.000 euro, drept penntru care a fost întocmit dosarul de acceptare a ofertei compus din:

1. Comunicare de acceptare a ofertei de vanzare
2. Copie buletin
3. Adeverinta domiciliu

4. Extrax CF
5. Extras de Plan Cadastral
6. Sentinta Civilă nr. 5560/2004, dos. Br. 6143/2004 Judecătoria Cluj-Napoca
7. Raport de expertiza
8. Contract de vânzare cumpărare

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei Comunei Căianu /site <https://primariacaianu.ro/primaria/vanzari-terenuri>, în data de 15.09.2023.

Primar,  
Daniel Crișan,  
(numele și prenumele în clar)  
Semnătura .....



L.S.  
Secretar general,  
Toda Vladimir  
(numele și prenumele în clar)  
Semnătura .....

Consilier,  
Dan Vasile  
(numele și prenumele în clar)  
Semnătura .....

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'Dan Vasile', is written over the signature line.