

Anexa nr. 4(Anexa nr. 1D la normele metodologice)

- Formular -

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) Cluj	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*) comuna Căianu	Nr. 9/3 din 11.09.2024 (*)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință

domnului/doamnei Spindell Olimpia Maria, CNP/CIF (*), nr. de înregistrare (**), în calitate de preemtor de rang I, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: Statele Unite ale Americii, str.nr., BL....., sc., Et., ap. județul/sectorul, codul poștal, e-mail, tel., Oferta de vânzare nr. 9/5811 din data de 11.09.2024, depusă de Stoica Alexandru și Stoica Maria , privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,29, reprezentând bun comun Stoica Maria și Stoica Alexandru, nr.. cadastral 50538, nr. carte funciară50538, nr. tarla 69, nr. parcelă 36, categoria de folosință arabil, la prețul de 8000 euro , afișată la sediul. Primăriei comunei Căianu, județul Cluj, site-ul <https://primariacaianu.ro/primaria/vanzari-terenuri>.

Primar,
Daniel Crișan

.....
(numele și prenumele/semnătura)
L.S.



Secretar primărie,
Vladimir Toda

.....
(numele și prenumele/semnătura)

Data 11.09.2024

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.

JUDEȚUL CLUJ
 COMUNA CĂIANU
 NR. 58/11 DIN 11.09.2024

Anexa nr. 2

(Anexa nr. 1B la normele metodologice)

- Formular pentru persoane fizice -

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata ȘTOICA MIANA CNP, având adresa de comunicare în: localitatea, str., bl., sc., et., ap., județul/sectorul ... , codul poștal, e-mail, tel.

Subsemnatul/Subsemnata ȘTOICA ALEXANDRU CNP, având adresa de comunicare în: localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul ... , codul poștal, e-mail, tel.

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,25 (ha), reprezentând cota parte 1/1, la prețul de (*) 8.000 (lei). EURO

Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele: SE VÂND ÎN ÎNTEGRALITATE 1/1

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categorie de folosință ³⁾ (**)	Observații
	Orașul/ Comuna / Județul (*)	Suprafață (ha)		Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
		Suprafața totală (*)	Cota-parte ⁵⁾						
Se completează de către vânzător.	<u>CĂIANU</u> <u>CLUJ</u>	<u>0,25</u>	<u>1/1</u>	<u>50538</u>	<u>50538</u>	<u>69</u>	<u>36</u>	<u>ANABIL</u>	
Verificat primărie ⁴⁾	<u>x</u>	<u>x</u>	<u>x</u>	<u>x</u>	<u>x</u>	<u>x</u>	<u>x</u>	<u>x</u>	

³⁾ Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

⁴⁾ Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

⁵⁾ Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

(*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA [] NU [X]

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

STOICA MARIA

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

.....

L.S.

Data 11.09 2024

Vânzător/Împuternicit,

STOICA ALEXANDRU

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

.....

L.S.

Data 11.09 2024

NOTE:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.