

TABEL DE COORDONATE Parcela (1)			
Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi laterale D(i,i+1)
	X [m]	Y [m]	
1	592343.096	419225.730	80.464
2	592298.898	419292.968	10.835
3	592289.815	419287.061	81.048
4	592334.334	419219.335	10.848
S (1)=874.96mp P=183.194m			

DEFASURATOR NUMARUL LOCURILOR DE PARCARE PROPUSE:

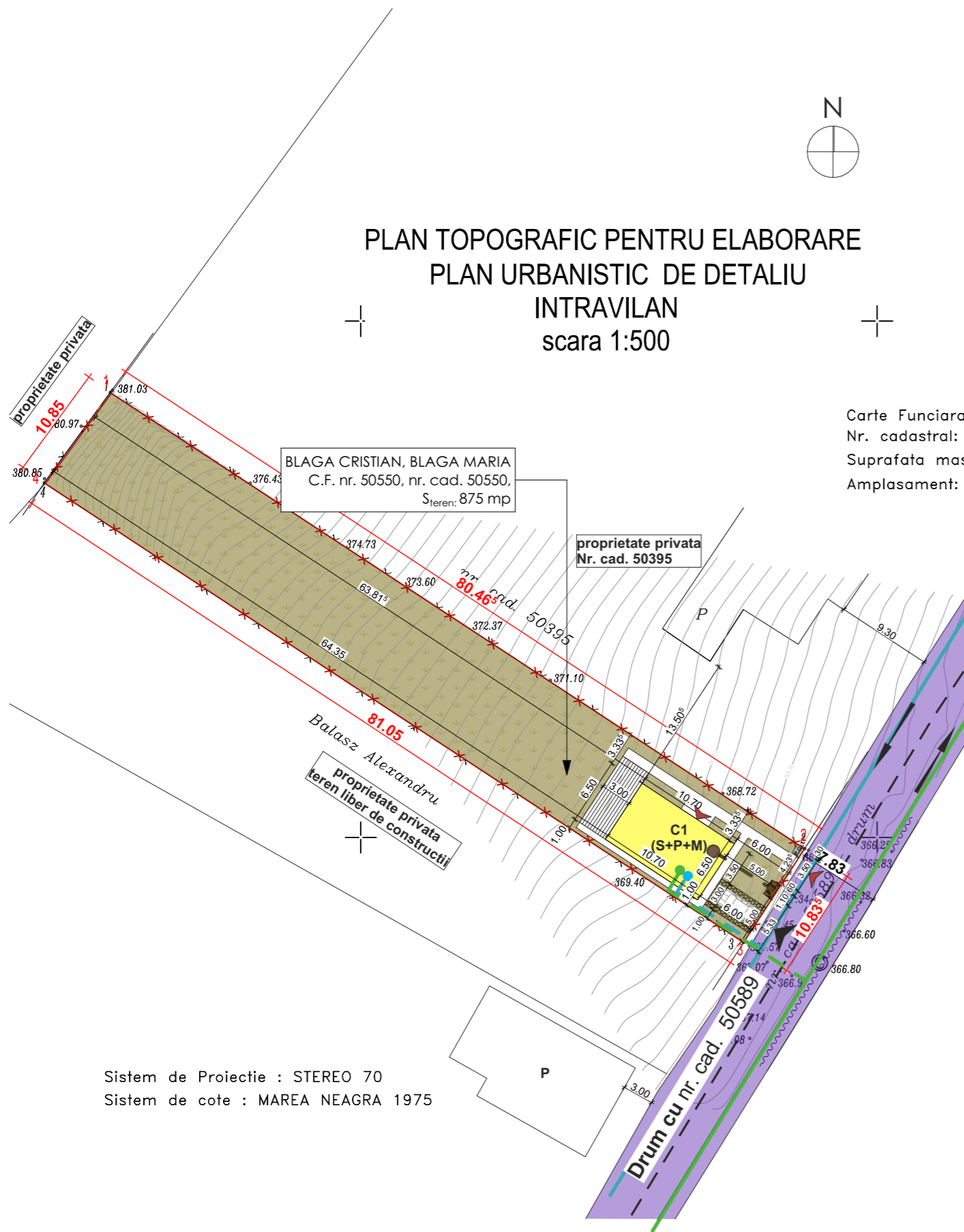
C1: Constructie propusa- locuinta familiala S+P+M
- 1 LOC DE PARCARE IN CURTE

TOTAL NR. LOCURI DE PARCARE PE PARCELA STUDIATA
- 1 LOC DE PARCARE

BILANT TERITORIAL					
		Existent mp	%	Propus mp	%
1	Teren	875	100	875	100
2	Zona constructii	--	--	69.55	7.95
3	Alei/ parcar (carosabile si pietonale)	--	--	60.40	6.90
4	Zona verde	--	--	745.05	85.15

- LEGENDA**
- LIMITE**
- Limita parcela studiata
 - Limite parcele existente
- ACCES**
- Acces auto
 - Acces pietonal
 - Acces principal in locuinta
- CONSTRUCTII**
- Constructii existente vecinatati
 - C1- Constructie propusa- locuinta familiala S+P+M
- AMENAJARI**
- Drum public nr. ca.d. 50589
 - Spatiu verde- parcela studiata
 - Alee de acces auto dale inierbate
 - Alei pietonale- pavaj piatra
 - Parcare auto amplasata in interiorul parcelei- 1loc
 - Terasa
 - P.G. Punct gospodaresc
 - F.S. Fosa septica ecologica
- RETELE EDILITARE**
- Retea de apa existenta
 - Retea de apa propusa
 - Retea de electricitate existenta
 - Retea de electricitate propusa
 - Retea de telefonizare existenta- retea aereana

**PLAN TOPOGRAFIC PENTRU ELABORARE
PLAN URBANISTIC DE DETALIU
INTRAVILAN
scara 1:500**



Carte Funciara : 50550, Caianu
Nr. cadastral: 50550
Suprafata masurata: 875 mp
Amplasament: Loc. Vaida-Cămaras, jud. Cluj

Mara Molnar
Digitally signed by Mara Molnar
Date: 2021.08.30
13:19:53 +03'00'

PETRU-CIPRIAN SAVA
Digitally signed by PETRU-CIPRIAN SAVA
Date: 2021.08.07
19:34:33 +03'00'

Executant : ing. Sava Petru Ciprian
Data : August, 2021
Aut. ANCPi seria RO-CJ-F nr 0236

Sistem de Proiectie : STEREO 70
Sistem de cote : MAREA NEAGRA 1975

PROIECTANT GENERAL: OANA BIROU INDIVIDUAL DE ARHITECTURA S.R.L. <small>Baia-Mare, Str. Olteniei, nr. 3, ap.6, 430214, Maramures, arh.urb. OANA Iulia-Oana tel: 0755 866 797/ e-mail: oana.iuliaoana@yahoo.com</small>			BENEFICIAR: BLAGA CRISTIAN-NICOLAE și soția BLAGA MARIA	
SPECIFICAȚIE			AMPLASAMENT: comuna Căianu, loc. Vaida-Cămaras, nr.F.N., jud.Cluj	
ȘEF PROIECT			PROIECT NR. 1/2021	
PROIECTAT			FAZA: PUD	
DESENAT			DENUMIRE PROIECT: ELABORARE DOCUMENTATIE P.U.D. SI D.T.A.C. PENTRU CONSTRUIRE A OBIECTIVULUI LOCUINȚĂ FAMILIALĂ, ÎMPREJMUIRE, RACORDURI ȘI BRANȘAMENTE	
<small>Acest document este proprietatea firmei OANA BIROU INDIVIDUAL DE ARHITECTURA SRL și nu poate fi folosit, transmis sau reprodus, total sau parțial, fără autorizarea expresă și scrisă. Utilizarea sa trebuie să fie conformă celei pentru care a fost elaborat. Documentul este valabil numai cu semnăturile și ștampila proiectanților în original sau a semnăturii electronice.</small>			TITUL PLANȘA : REGLEMENTARI EDILITARE	
			PLANȘA NR. U.04	