

**Anexa nr. 4**(Anexa nr. 1D la normele metodologice)

- Formular -

**NOTIFICARE PREEMPTORI**

Județul (*) Cluj	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*) comuna Căianu	Nr. 2/6 din 14.02.2024 (*)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință

Doamnei Kis Beata ,CNP ..... (\*), nr. de înregistrare ..... (\*\*), în calitate de preemtor de rang I, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: Ungaria localitatea ....., str..... nr. ...., județul/sectorul ....., codul poștal, e-mail ....., tel., Oferta de vânzare nr. 2/1108 din data de 14.02.2024, depusă de Magyarosi Maria și Kis Ana

, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,57 (ha), reprezentând cota-parte 1/1, nr. cadastral 51643, nr. carte funciară 51643, nr. tarla 29, nr. parcelă 130/2, categoria de folosință arabil, la prețul de 6000 lei , afișată la sediul. Primăriei comunei Căianu, județul Cluj, site-ul <https://primariacaianu.ro/primaria/vanzari-terenuri>.

Primar,  
Daniel Crișan



.....  
(numele și prenumele/semnătura)  
L.S.

Secretar primărie,  
Vladimir Toda

.....  
(numele și prenumele/semnătura)

Data 14.02.2024

**NOTE:**

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.

**Anexa nr. 2**

(Anexa nr. 1B la normele metodologice)

- Formular pentru persoane fizice -

**OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN**

Subsemnatul/Subsemnata **MAGYAROSI MARIA**, CNP ....., având adresa de comunicare în: localitatea ....., str..... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., județul Cluj, codul poștal ....., e-mail ....., tel. ...., vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0.2850 (ha), reprezentând cota parte 1/2 la prețul de 3.000 (lei).

Subsemnatul/Subsemnata **KIS ANA**, CNP : ....., având adresa de comunicare în: localitatea ....., str. .... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., județul Cluj, codul poștal ....., e-mail ....., tel. ...., vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de ,0,2850(ha), reprezentând cota parte ,1/2, la prețul de 3.000 (lei).

Condițiile de vânzare^2) sunt următoarele: se vinde în integralitate, cota 1/1, la prețul de 6.000 lei

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categorie de folosință^3)	Observații
	Orașul/Comuna / Județul (*)	Suprafață (ha)		Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
		Suprafața totală (*)	Cota-parte^5)						
Se completează de către vânzător.	Căianu	0.57 Ha	1/2 1/2	51643	51643	29	130/2	Arabil	
Verificat primărie^4)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	

^3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

^4) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

^5) Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

(\*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA [ ] NU [ x]

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

.....

L.S.

Data 14.02.2024.....

NOTE:

Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.

Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.